



## Указ

# Президента Республики Беларусь

31 декабря 2017 г.

№ 473

г. Минск

Об установлении тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2018 год

В целях обеспечения доступности оплаты населением жилищно-коммунальных услуг:

1. Установить на 2018 год:

1.1. предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения согласно приложению 1;

1.2. предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги, обеспечивающие полное возмещение экономически обоснованных затрат на их оказание, для населения согласно приложению 2.

2. Совету Министров Республики Беларусь, облисполкомам и Минскому горисполкому обеспечить принятие мер по реализации настоящего Указа.

3. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля.

4. Настоящий Указ вступает в силу с 1 января 2018 г.

Президент  
Республики Беларусь



А.Лукашенко

Предельно допустимые тарифы (цены) на жилищно-коммунальные услуги и размеры возмещения расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в жилых домах, для населения

Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей
1. Водоснабжение	1 куб. метр	0,8053
2. Водоотведение (канализация)	-"-	0,6191
3. Техническое обслуживание	1 кв. метр	0,1187
4. Капитальный ремонт	-"-	0,0953
5. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды)	1 Гкал	16,9259
6. Обращение с твердыми коммунальными отходами:		
6.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом	1 куб. метр	8,8076
6.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	-"-	7,5483
7. Техническое обслуживание лифта	на одного проживающего в месяц	1,4

Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей
---	-------------------	---

### 8. Газ природный:

8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:

при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:

в отопительный период	1 куб. метр	0,1015
в летний период	-"-	0,3275
при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	-"-	0,3275

8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:

при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	2,62
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	-"-	7,53
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	-"-	4,26

Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей
---	-------------------	---

при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:

в отопительный период	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,4874
-----------------------	---	--------

в летний период	-"-	0,1827
-----------------	-----	--------

#### 9. Газ сжиженный:

9.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа:

при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:

в отопительный период	1 куб. метр	1,7657
-----------------------	-------------	--------

в летний период	-"-	0,8733
-----------------	-----	--------

при отсутствии индивидуальных газовых отопительных приборов	-"-	0,8733
---	-----	--------

9.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:

при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	2,62
--	--------------------------------	------

при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	-"-	7,42
--	-----	------

Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	на одного проживающего в месяц	3,49
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов:		
в отопительный период	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	5,7713
в летний период	-”-	0,8733
9.3. в баллонах весом 21 кг в пределах норм потребления	1 кг	0,62
	1 баллон	13,02
9.4. для индивидуальных резервуарных установок (жидкая фаза)	1 кг	1,5828
10. Электрическая энергия:		
10.1. электрическая энергия в жилых домах (квартирах), оборудованных в установленном порядке электрическими плитами:		
одноставочный тариф	1 кВт·ч	0,1218
дифференцированный тариф по временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	-”-	0,0853
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	-”-	0,2436

Наименование жилищно-коммунальных услуг, расходов	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), размер возмещения расходов, рублей
10.2. электрическая энергия для нужд отопления и горячего водоснабжения с присоединенной (суммарной) мощностью оборудования более 5 кВт:		
в период минимальных нагрузок (с 23.00 до 6.00 часов)	1 кВт·ч	0,1003
в остальное время суток	-”-	0,1863
10.3. электрическая энергия, за исключением указанной в подпунктах 10.1 и 10.2 настоящего пункта:		
одноставочный тариф	-”-	0,1433
дифференцированный тариф по временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	-”-	0,1003
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	-”-	0,2866
11. Санитарное содержание вспомогательных помещений жилого дома	на одного проживающего в месяц	0,56
12. Техническое обслуживание запорно-переговорных устройств жилого дома	на одну квартиру в месяц	0,93
Размеры возмещения расходов		
13. Электроэнергия, потребляемая на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования, за исключением лифта	на одного проживающего в месяц	0,46
14. Электроэнергия, потребляемая на работу лифта	-”-	0,52

Предельно допустимые тарифы (цены)  
на жилищно-коммунальные услуги,  
обеспечивающие полное возмещение  
экономически обоснованных затрат на  
их оказание, для населения\*

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), рублей
1. Водоснабжение	1 куб. метр	0,9111
2. Водоотведение (канализация)	-"-	0,7776
3. Техническое обслуживание	1 кв. метр	0,1274
4. Теплоснабжение (отопление и подогрев воды)	1 Гкал	81,42
5. Обращение с твердыми коммунальными отходами:		
5.1. в жилых домах, оборудованных функционирующим мусоропроводом	1 куб. метр	9,991
5.2. в жилых домах, не оборудованных мусоропроводом или оборудованных нефункционирующим мусоропроводом	-"-	8,5421
6. Техническое обслуживание лифта	на одного проживающего в месяц	1,6
7. Газ природный:		
7.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа	1 куб. метр	0,4011

\* Применяются в случаях, предусмотренных законодательством.

Наименование жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), рублей
7.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	3,21
при наличии газовой плиты и индивидуального газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	-"-	9,23
при наличии газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и индивидуального газового водонагревателя	-"-	5,22
при наличии индивидуальных газовых отопительных приборов	1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	3,21
8. Газ сжиженный:		
8.1. используемый в помещениях с установленными приборами индивидуального учета расхода газа		
8.2. используемый в помещениях без приборов индивидуального учета расхода газа:		
при наличии газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения или индивидуального водонагревателя (за исключением газового)	на одного проживающего в месяц	18,73



Наименование жилищно-коммунальных услуг	Единица измерения	Предельно допустимый тариф (цена), рублей
при наличии газовой плиты на одного про- и индивидуального газово- живающего в го водонагревателя (при месяц отсутствии централизованного горячего водоснабже- ния)		53,07
при наличии газовой плиты и отсутствии централизо- ванного горячего водо- снабжения и индивидуаль- ного газового водонагрева- теля	-”-	24,98
при наличии индивидуаль- ных газовых отопительных приборов	1 кв. метр об- щей площади жилого поме- щения в месяц	18,73
8.3. в баллонах весом 21 кг	1 кг	1,6334
	1 баллон	34,3
8.4. для индивидуальных резер- вуарных установок (жидкая фа- за)	1 кг	2,5967
9. Электрическая энергия:		
9.1. одноставочный тариф	1 кВт·ч	0,1841
9.2. дифференцированный та- риф по временным периодам:		
минимальных нагрузок (с 22.00 до 17.00 часов)	-”-	0,1289
максимальных нагрузок (с 17.00 до 22.00 часов)	-”-	0,3682